

COSTRUZIONI EDIL 3

S.R.L.

SOCIETÀ DEL GRUPPO PAOLINI



Passione per il Mattone dal 1978.



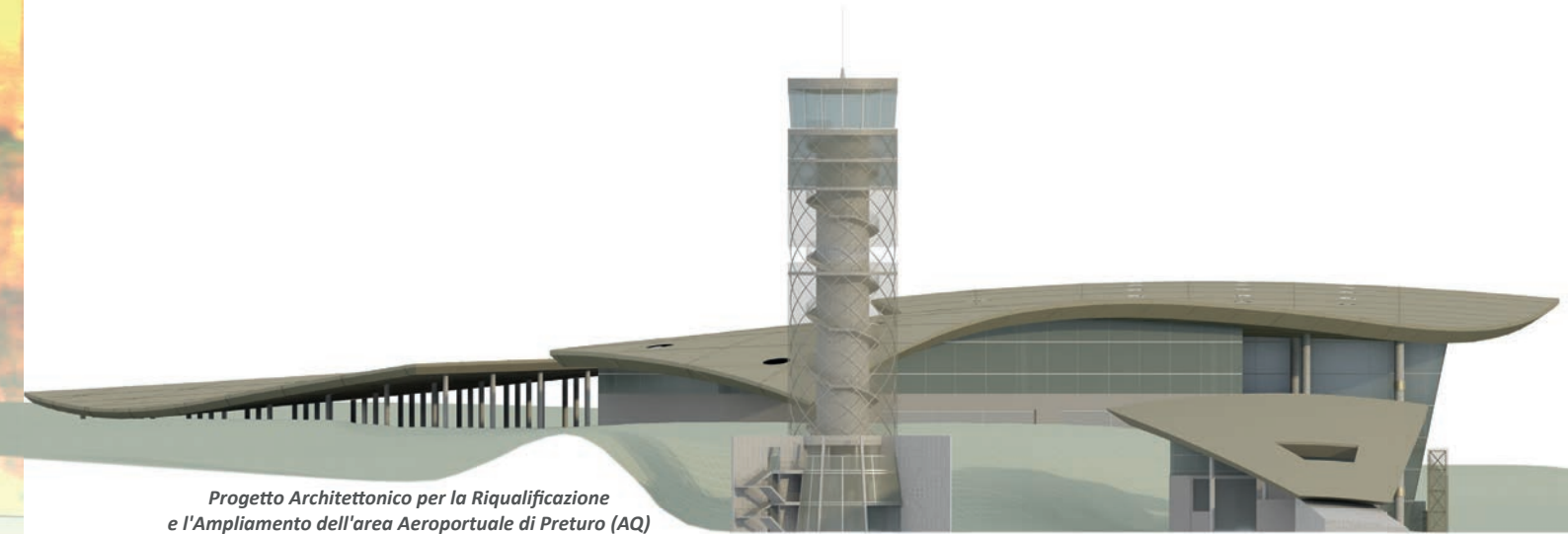
*Edificio in Linea del Complesso Residenziale "Il Boschetto"
...Prossima Realizzazione*

INDICE

- La Nostra Storia..... 3
- La Ricostruzione Post Sisma..... 5
- L'Impresa..... 7
- L'Immobiliare..... 8
- Lo Studio Tecnico..... 9
- Il Project Financing..... 10

ALCUNI DEI NOSTRI LAVORI..... 11

- Certificazioni..... 22
- Organigramma aziendale..... 24



*Progetto Architettonico per la Riqualificazione
e l'Ampliamento dell'area Aeroportuale di Preturo (AQ)*



Una Storia che viene da lontano

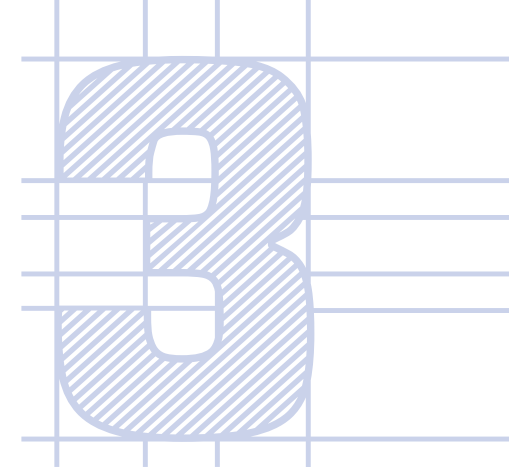
***Gentili Signore, Egregi Signori
in queste pagine di presentazione vogliamo
raccontarvi qualcosa di noi, della nostra storia e
delle nostre attività.***

La nostra impresa può vantare un'esperienza quasi quarantennale nel settore delle costruzioni. Abbiamo infatti iniziato nel 1978 con la società originaria la Edil 3 s.n.c di G. Paolini & C, che si specializzò subito nell'esecuzione di lavori in appalto per conto di terzi in provincia dell'Aquila, nelle provincie e nelle regioni limitrofe. Nel 1984 alla luce degli ottimi risultati raggiunti, la società viene trasformata e nasce l'attuale Costruzioni Edil 3 s.r.l che pur continuando ad operare nel settore degli appalti pubblici e privati scopre la sua "vocazione" immobiliare che la porterà a realizzare nel corso degli anni centri residenziali e polifunzionali di alto livello.

Gli anni 1988 e 1989 sono stati per noi anni tragici, la scomparsa quasi simultanea, in due diversi incidenti, dell'Ing. Gaetano Paolini e del padre Tito, e la complessa questione ereditaria che ne scaturì misero quasi in ginocchio l'impresa impegnata in quegli anni in lavori di notevole rilevanza. Toccò quindi all'arch. Sandro Paolini, l'ultimo dei

tre fondatori originari, e all'altro socio storico il Geom. Elio Tennina, l'onere di risollevarle le sorti aziendali riorganizzando l'impresa per consentirle di proseguire nelle sue attività. Recentemente la famiglia Paolini ha riconquistato il 100% della proprietà attraverso l'acquisizione di tutte le quote societarie in mano ai soci e il nuovo corso aziendale è guidato in toto dall'Arch. Sandro Paolini e dal figlio, l'Ing. Riccardo Paolini.

Non siamo mai stati una semplice impresa di costruzioni, il fatto di aver avuto, sin dall'inizio, al nostro interno ingegneri e architetti al fianco del personale di cantiere, unito alla visione imprenditoriale che ci ha sempre contraddistinto, ha consentito all'impresa di valutare e analizzare globalmente i processi edilizi, dalla fase di concepimento, alla realizzazione, fino alla gestione e questo ha sicuramente rappresentato il nostro punto di forza nella riuscita di numerose operazioni immobiliari.



Le oltre mille unità residenziali progettate, realizzate e vendute, l'esecuzione di lavori in appalto di notevole importanza, l'impegno costante nella ricerca di nuove soluzioni che coniugano le tradizionali tecniche costruttive con materiali e tecnologie innovative ci hanno fatto guadagnare negli anni la fiducia di numerosi clienti.

La solida situazione patrimoniale, la consolidata dimensione imprenditoriale, l'ingresso di nuove leve motivate e ambiziose ci fa guardare al futuro con rinnovato ottimismo, pur consapevoli che il settore immobiliare e il mondo delle costruzioni hanno subito in questi anni degli stravolgimenti tali da richiedere un approccio e una mentalità totalmente diversa rispetto al passato.

Ad oggi la nostra struttura è in grado di eseguire lavori e progetti di notevole rilevanza, il nostro staff tecnico è disponibile e abituato ad interfacciarsi con gli eventuali tecnici già scelti dalla committenza e a fornire un attento supporto al cliente sia in fase di progetto sia durante l'esecuzione dei lavori.

La recente collaborazione con il Coonscoop (Consorzio fra Cooperative di Produzione e Lavoro) di Forlì (FC) che annovera al suo interno alcune delle più importanti imprese del Paese, specializzate nel restauro, che si unisce alle ormai collaudate partnership con le imprese del territorio, accreditate presso la soprintendenza, ci consente di presentarci come competitor di primo piano nell'ambito di interventi su importanti complessi di valore artistico, storico, monumentale.



Il nostro approccio alla ricostruzione post sisma

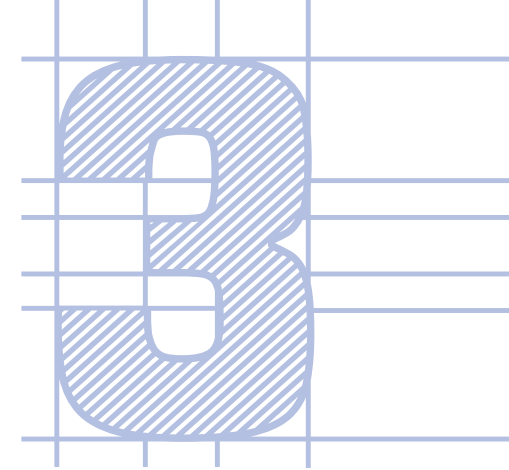
Pur potendo contare su un invidiabile esperienza nei lavori di ricostruzione post sisma, acquisita sin dagli anni 80' negli interventi di ripristino della Valle Peligna (AQ) colpita dal terremoto del 1984, dove siamo intervenuti nel consolidamento statico di 6 P.E.U (Piani Edilizi Unitari) nel comune di Popoli (AQ) e di un P.E.U nel comune di Rionero Sannitico (IS), il nostro approccio alla ricostruzione dell'Aquila e dei Comuni del "cratere", è stato improntato alla massima prudenza.

Ad oggi abbiamo completato la ricostruzione, il ripristino e consolidamento di 14 condomini nel comune dell'Aquila e in alcuni comuni limitrofi, oltre agli interventi sui numerosi immobili di nostra proprietà, un numero di commesse comunque molto al di sotto del nostro potenziale.

La devastazione causata dal sisma del 6/04/2009 assieme alle vittime e ai danni ha fatto sì che il nostro territorio divenisse terra di conquista per impresari senza scrupoli, tecnici improvvisati dalle dubbie competenze, persone dalla discutibile moralità ed etica professionale che si sono inserite nel processo di ricostruzione influenzandolo profondamente. Le continue inchieste, gli arresti, gli scandali che quasi quotidianamente finisco-

no sui giornali, raccontano di una ricostruzione in cui gli istinti più bassi, compresi quelli di molti condòmini e proprietari immobiliari, hanno preso il sopravvento. Si è ingenerata in molti la convinzione di poter disporre a proprio piacimento, senza nessun controllo, senza nessuna regola, dei fondi pubblici. Pur di accaparrarsi i lavori, alcune imprese sono disposte a promettere l'impossibile, salvo poi fallire o fare lavori di infima qualità, generando infiniti contenziosi con i committenti. Noi dal canto nostro sappiamo benissimo quello che possiamo fare e quello che non possiamo fare e cioè concludere dei lavori in perdita economica. Dietro di noi non ci sono fondi neri e non siamo i prestanome di investitori venuti chissà da dove ma contiamo esclusivamente sulle nostre forze patrimoniali e sull'appoggio di numerosi istituti bancari che seguono e finanziano da decenni le nostre attività. Per questo motivo **il nostro approccio è quello di venire incontro il più possibile alle richieste e alle esigenze dei committenti, anche attraverso nostre proposte di materiali e tecniche costruttive che a parità di costo garantiscano maggiore pregio estetico e superiore qualità tecnica,** ma sempre restando in una cornice di legalità da cui non è possibile derogare.

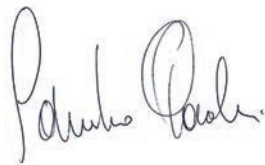
Non distribuiamo mance e non facciamo ribassi



sui contributi approvati, non perché siamo avidi o cattivi ma semplicemente perché significherebbe esporre noi e la committenza a pericolose implicazioni giudiziarie.

Chi si affida a noi per i lavori di ricostruzione, ha la certezza che non vedrà mai il proprio nome accostato a qualche strana inchiesta, semplicemente perché non accettiamo compromessi; chi si affida a noi ha la certezza che i nostri operai e i nostri subappaltatori non vengano sfruttati, sottopagati o ricattati, cosa che sembra essere diventata la normalità in questo territorio; chi si affida a noi sa che per la maggior parte delle forniture ci serviamo da rivenditori e attività locali, generando indotto e occupazione sul nostro territorio; chi si affida a noi ha la garanzia di avere un referente certo nel tempo, perché noi siamo qui da 40 anni e abbiamo intenzione di rimanerci; chi si affida a noi sa di contribuire alla rinascita economica del cratere sismico perché tutti gli utili aziendali vengono reinvestiti nel territorio. **Chi si affida a noi sa di poter contare non solo su un'impresa solida e affidabile ma anche e soprattutto su uno staff tecnico che lo saprà consigliare e aiutare, di concerto con i progettisti designati, nelle problematiche in corso d'opera.**

Cordiali saluti,



La Costruzioni Edil 3 s.r.l fa parte di un gruppo societario, riconducibile all'arch. Sandro Paolini e alla sua famiglia, che opera in diversi settori economici oltre all'attività edilizia: alberghiero, commerciale, servizi.



L'IMPRESA

"Amiamo stare in cantiere, vedere le cose nascere dal nulla ed esserne gli artefici."

La Costruzioni Edil3 nei quasi quarant'anni di attività ininterrotta ha operato in svariati ambiti edilizi che vanno dalla costruzione "ex novo" di edifici residenziali, commerciali, direzionali, industriali, al restauro e risanamento conservativo, alla realizzazione di importanti reti fognarie e lavori stradali.

La notevole **Esperienza** consente al nostro staff di valutare, sin dal primo impatto con il progetto dell'opera da realizzare, le tempistiche di cantiere e le eventuali criticità che possono presentarsi in corso d'opera in modo da trovare, di concerto con i progettisti, soluzioni che consentano di rispondere velocemente alle esigenze e ai desideri della committenza in termini di **rispetto dei tempi, prestazioni tecniche, valenza estetica**.

La **Professionalità** e la **Serietà** del nostro personale, la manodopera altamente qualificata, il supporto dello studio tecnico interno all'impresa, la collaudata rete di fornitori e subappaltatori insieme alla passione e all'amore per il nostro lavoro, ci permettono di affrontare con serenità ogni nuovo cantiere e di far fronte anche a lavori di notevole rilevanza.

LE NOSTRE ATTIVITÀ

- Costruzione di edifici civili e industriali
- Ristrutturazioni e Restauri
- Interventi di Consolidamento e Adeguamento Sismico
- Interventi di Riqualificazione Energetica
- Lavori Stradali
- Costruzione, manutenzione o ristrutturazione di interventi a rete
- Tutti i servizi sono disponibili con la formula "Chiavi in Mano"



L'IMMOBILIARE

La scelta di commercializzare direttamente i nostri immobili fa sì che i nostri clienti, oltre al necessario rapporto umano con noi costruttori, abbiano una consulenza professionale all'acquisto/locazione, all'ottimizzazione delle soluzioni finanziarie, alle eventuali modifiche sull'immobile acquistato. Tutto questo favorisce l'abbattimento dei costi legati all'intermediazione immobiliare e alla maggior parte degli adempimenti tecnici e amministrativi. In quasi 40 anni di attività abbiamo progettato, realizzato e venduto direttamente oltre mille unità residenziali, ideato e promosso la realizzazione di centri turistici, alberghi, complessi commerciali e direzionali.

I NOSTRI SERVIZI

- Compravendite immobiliari;
- Locazioni immobiliari;
- Consulenze immobiliari gratuite e senza impegno;
- Valutazioni immobiliari;
- Contrattualistica per la compravendita e la locazione immobiliare;
- Assistenza tecnica catastale;
- Inserimento del vostro immobile su portali internet immobiliari.



LO STUDIO TECNICO

"La Cultura del Progetto ha sempre fatto parte di noi e della nostra storia."

Lo studio di Progettazione interno ci consente di seguire in tutte le sue fasi, la realizzazione di un'opera, inoltre è un formidabile supporto per il personale di cantiere e una garanzia in più per la committenza che non viene mai lasciata sola di fronte alle difficoltà che dovesse trovarsi ad affrontare nel lungo processo che va dalla progettazione alla costruzione, fino alla consegna finale.

L'Arch. Sandro Paolini con la sua esperienza ormai quarantennale sia in campo architettonico sia in campo urbanistico, con l'aiuto di giovani ingegneri e architetti recentemente subentrati ai vecchi collaboratori, sta portando avanti un necessario processo di aggiornamento delle tipologie edilizie tradizionali verso le migliori tendenze della ricerca architettonica contemporanea e le nuove esigenze di **Efficientamento Energetico, Sostenibilità Ambientale e Benessere Abitativo** che i moderni edifici devono soddisfare.

I NOSTRI SERVIZI

- Progettazione architettonica, strutturale ed impiantistica;
- Direzione Lavori e Computi Metrici;
- Sicurezza;
- Assistenza Pratiche Sisma;
- Elaborazione di Proposte di Project Financing;
- Assistenza Pratiche di Accesso ai Fondi Europei, Statali, Regionali;
- Consulenza Urbanistica;
- Pratiche Catasto;
- Perizie Tecniche;
- Certificazioni Energetiche, Acustiche;



IL PROJECT FINANCING

Il Project Financing o Finanza di progetto è una particolare forma di partenariato Pubblico Privato che consente di coinvolgere capitali privati nella realizzazione di progetti di pubblica utilità.

Questo tipo di approccio al finanziamento e alla realizzazione/gestione di opere pubbliche sta prendendo piede nel nostro paese nel tentativo di porre rimedio alla scarsità di fondi pubblici da destinare agli investimenti infrastrutturali. Si tratta quindi di uno strumento innovativo che consente di incrementare la dotazione di servizi, attrezzature e infrastrutture di un territorio, riducendo l'onere a carico della finanza pubblica e costituendo al tempo stesso una notevole opportunità per lo sviluppo di iniziative imprenditoriali private che generano indotto e occupazione sul territorio.

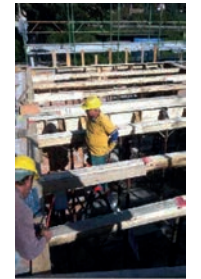
Grazie alle competenze professionali, alla Visione Imprenditoriale ed alla consulenza di Professionisti del settore, la società sta sviluppando un proprio *Know How* per lo studio e la successiva realizzazione, mediante l'utilizzo dello strumento del Project Financing di progetti complessi.



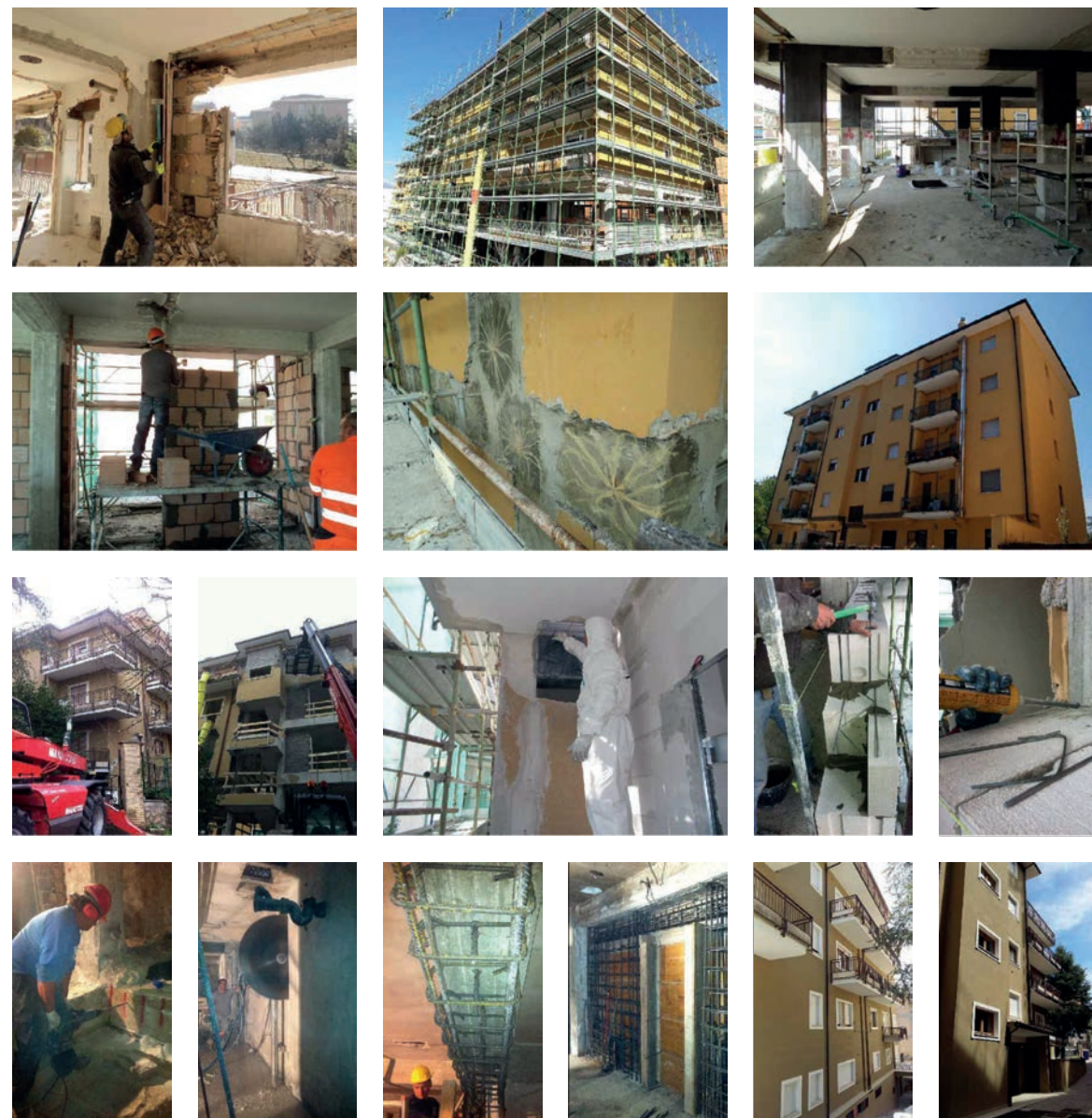
Alcuni dei nostri lavori



Demolizioni e Ricostruzioni



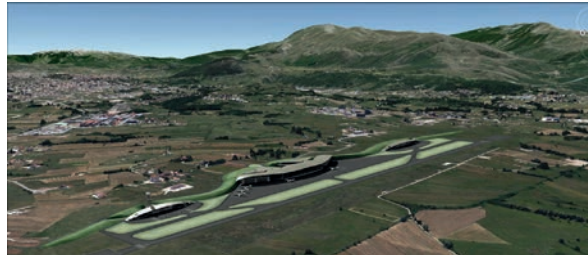
Ristrutturazioni e Consolidamenti



Le Nostre Realizzazioni



Progetto Architettonico per la Riqualificazione e l'Ampliamento dell'area Aeroportuale di Preturo (AQ)



Il progetto, maturato dopo un intenso lavoro di ricerca, affronta il tema della riqualificazione e di una generale riorganizzazione dell'area aeroportuale nota con il nome di Aeroporto dei Parchi, situato a 6 km a ovest dal centro della città dell'Aquila, nei pressi della frazione di Preturo.

Gli obiettivi che si prefiggeva il progetto erano:

- TRASFORMARE lo scalo esistente in AEROPORTO DI III CATEGORIA il cui ruolo è quello di collegare differenti regioni europee che non hanno un adeguato livello infrastrutturale;
- RIQUALIFICARE agendo con strumenti adeguati sulla TUTELA e sulla PROGETTAZIONE DEL PAESAGGIO utilizzando il disegno dell'infrastruttura come LANDMARK TERRITORIALE;
- Definire un NUOVO MODELLO DI AEROPORTO configurato come spazio della mobilità e come LUOGO COLLETTIVO in grado di stabilire relazioni dirette con il territorio;
- MIGLIORARE L'ACCESSIBILITA' del comprensorio Aquilano, mettendo a sistema il nuovo aeroporto con le infrastrutture esistenti;

- Ripensare il concetto di aeroporto tradizionale come STRUTTURA fortemente impattante AVULSA DAL CONTESTO, verso una struttura FORTEMENTE INTEGRATA con il paesaggio e il territorio;
- Permettere, attraverso un'INFRASTRUTTURA EFFICIENTE E SOSTENIBILE, un migliore svolgimento e una maggiore INTEGRAZIONE delle attività che già si svolgono all'interno dello scalo.

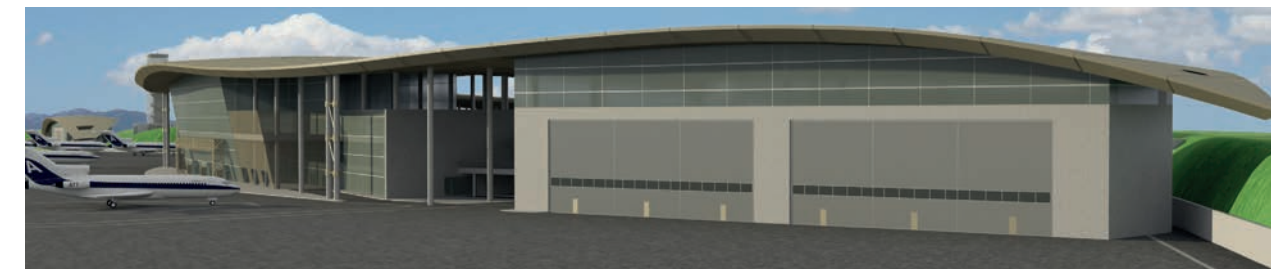
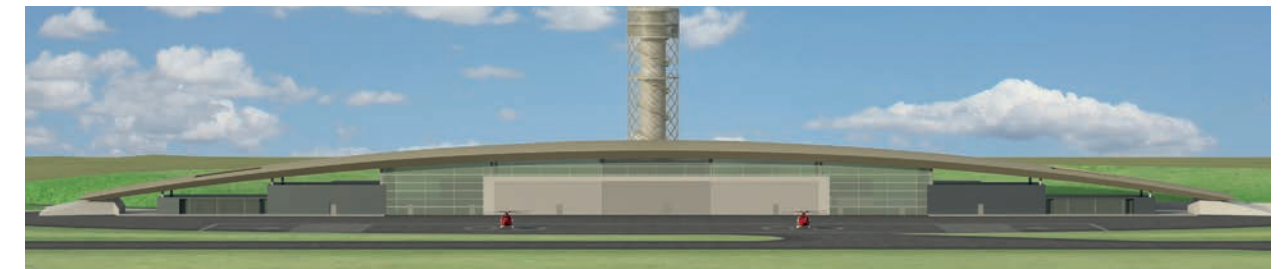
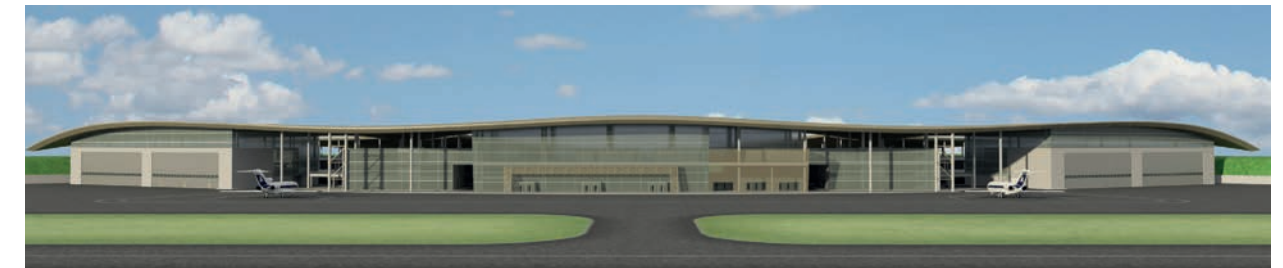
La volontà di perseguire il miglior inserimento paesaggistico possibile ma allo stesso tempo di realizzare qualcosa di immediatamente riconoscibile, come segno distintivo nel territorio, ci ha portato alla elaborazione di un organismo architettonico che, superando la dicotomia tra infrastruttura e ambiente naturale, da luogo ad un paesaggio progettato che funge da elemento ordinante e coordinante per l'inserimento dei vari "blocchi" funzionali che realizzano l'infrastruttura aeroportuale.

Volendo evitare di incorrere nella situazione tipica di molti aeroporti, in cui i vari blocchi funzionali sembrano giustapposti in maniera casuale, abbiamo adottato una logica unitaria di impianto che ci ha portato alla fine del processo ad avere uno spazio progettato in cui edifici, infrastrutture, sistemi di delimitazione del perimetro aeroportuale costituiscono un unicum architettonico. Oltre alla disposizione modulare dei volumi edilizi, abbiamo introdotto, con la funzione di elemento di

raccordo tra i vari edifici, un elemento paesaggistico sinuoso che ha assunto la conformazione di una duna.

La modalità compositiva ricorrente nell'intero progetto si basa sul rapporto stretto tra edifici e ambiente. Gli edifici sembrano provenire dalla stessa matrice da cui proviene il terreno la cui modellazione ha dato origine al "disegno" dell'area aeroportuale. In particolare il nucleo centrale

che contiene il terminal sembra costituito da una protuberanza della duna artificiale che definisce il margine aeroportuale. Gli edifici laterali al contrario sembrano il risultato di un processo scultoreo di sottrazione di materiale che li ha separati da quello di cui una volta erano parte. La torre di controllo il cui basamento è "avvolto" dalla duna, per due terzi della sua circonferenza, assume invece le sembianze di un elemento vegetale "piantato" nel terreno.



Progetto Architettonico di un Complesso Museale a San Benedetto dei Marsi (AQ)

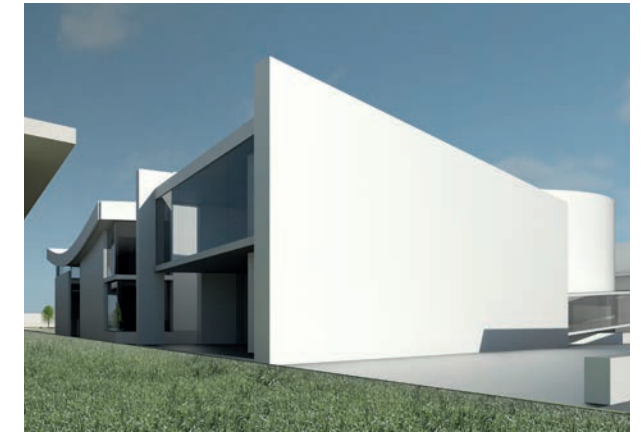
Il progetto, elaborato dall'Ing. Vincenzo Palenca Tabulazzi, tratta di un complesso culturale, localizzato a San Benedetto dei Marsi (AQ), articolato in una parte museale ed espositiva, integrata con una biblioteca e un centro convegni. Scopo primario dell'intervento è la ridefinizione critica e la valorizzazione dell'assetto dello spazio urbano che allo stato attuale si caratterizza per una sorta di giustapposizione tra diverse parti dell'abitato. Queste appartengono riconoscibilmente ai vari momenti della storia di San Benedetto dei Marsi, pur tuttavia non riescono a stabilire forme significative di integrazione reciproca e, soprattutto, con le preminenze dell'area circostante, tra cui le zone archeologiche lasciate in uno stato di marginalità e di indifferenza che andrà necessariamente superato. Pur non mirando ad un riassetto globale, che comporterebbe un intervento a scala vasta (almeno territoriale), il progetto intende intervenire localmente attuando una "chirurgia urbana", capace di restituire razionalità d'uso e di risorse, riverberando, così, i benefici su tutto il territorio abitato. In tal modo si auspica che il paese possa riacquistare capacità aggregative e stimolare una vivibilità degli spazi, specialmente quelli pubblici, oggi alquanto vilipesi.

L'elemento attorno al quale è stato pensato il nuovo spazio è l'anfiteatro romano (impiantato nella prima età augustea su un fossato naturale che delimitava a nord-est l'impianto cittadino). Il museo è in stretta relazione con esso, con le sue forme curve, le ripropone ma non le copia, le fa rileggere

in chiave moderna, come è giusto che sia, a volte le nega, la sinuosità delle curve si contrappone alla rigidità di linee nette e definite. Quello che conta è stimolare lo spirito verso un approccio critico e scongiurare l'indifferenza. Come la tela è il supporto del dipinto, lo spazio antropico è il contenitore dello svolgersi delle attività umane e in quanto tale deve essere vissuto dall'uomo.

È questa la considerazione che ha indotto a includere nel progetto un cinema/auditorium che desse l'opportunità di organizzare eventi culturali connessi al mondo del grande schermo e del teatro.

Il complesso si chiude nei confronti dell'edilizia di basso valore, ma si apre in alcuni punti come a non voler rivelare se stesso dall'esterno, negandosi ad uno sguardo superficiale. All'interno invece lo spazio si dilata, circonda la storia, proteggendola dal pericolo di un presente miope. E così grandi muri esterni si contrappongono a superfici vetrate all'interno. Lo spazio museale è concepito come un percorso continuo e inequivocabile, quasi obbligato, scandito da rampe che accompagnano la "promenade architecturale" del visitatore. Il percorso si dispiega come un papiro. Il racconto comincia dall'ingresso narrando le origini e finisce all'uscita. Tuttavia la storia è sempre presente ed è lì davanti, si manifesta in tutta la sua evidenza, una volta usciti dal Museo. Come un monito che obbliga al dovuto rispetto.



Progetto Architettonico della Nuova Stazione Ferroviaria di Rieti (RI) e Proposte di Potenziamento Infrastrutturale

Il progetto riguarda una proposta per la realizzazione della nuova stazione ferroviaria della città di Rieti, comune del Lazio di 47.996 abitanti, tradizionalmente ritenuto il centro geografico d'Italia.

L'attuale stazione, oggi caratterizzata da incuria e degrado, non offre zone adatte all'accoglienza dei viaggiatori, non è dotata di parcheggio autonomo ed è poco interconnessa con il sistema urbano dei trasporti. Ciò è in parte dovuto alla conformazione del (limitato) piazzale antistante che si affaccia su una strada a scorrimento veloce.

L'obiettivo del progetto era di dotare la città di una nuova centralità urbana che oltre ad offrire spazi e servizi di qualità, permettesse un potenziamento del sistema di trasporto ferroviario, un miglioramento dei sistemi di trasporto urbano, un'efficiente interconnessione ferro-gomma. Per fare ciò, è stata necessaria la scelta di un nuovo sito dove rilocalizzare la stazione, a sud-ovest della città, in una zona pianeggiante poco distante dal centro, nelle vicinanze del fiume Velino, facente parte di un'area caratterizzata da un edilizia sporadica e diradata.

La posizione del lotto risponde alla necessità da un lato, di sfruttare al meglio il vecchio tracciato ferroviario, dall'altro di avere la nuova stazione in una posizione che consenta una più agevole realizzazione del futuro collegamento con la stazione di Passo Corese e quindi con Roma. La linea ferroviaria proveniente da Terni verrà in-

terrotta prima di attraversare la città, per quella proveniente da l'Aquila si prevede una deviazione verso la nuova stazione, poco prima che essa si addentri nel il centro abitato.

La proposta progettuale prevede la trasformazione del vecchio tracciato ferroviario, che attraversa la città, in un viale a scorrimento veloce con corsie riservate ai mezzi pubblici; esso collegherà la nuova stazione al centro storico proseguendo poi fino all'ospedale provinciale. Tale nuovo asse stradale verrà integrato con un collegamento anulare veloce, che servirà tutto il perimetro della città e si completerà con nuove strade di penetrazione, che andranno in parte a sfruttare la viabilità esistente.

Si configurerà così un nuovo ed efficiente sistema di trasporto urbano che permetterà un collegamento veloce tra tutte le attrezzature locali.

La nuova stazione non sarà un elemento isolato ma farà parte di un nuovo contesto urbano pianificato; sarà, infatti, previsto un nuovo masterplan di espansione che andrà regolamentare le aree che si svilupperanno ai lati del nuovo asse di collegamento tra la stazione e la città.

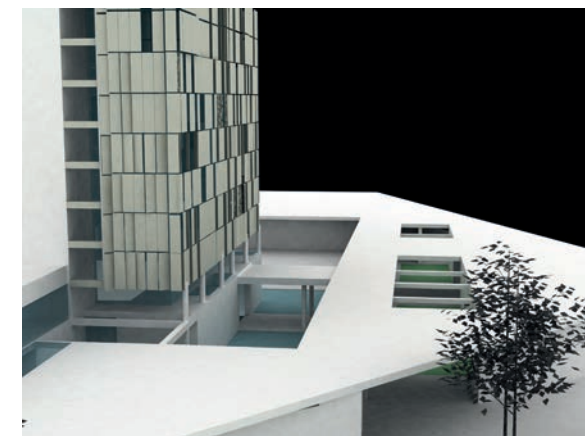
Sarà strutturato secondo matrici geometriche che trovano il loro significato nell'ambiente stesso dell'intervento; le parti costruite saranno organizzate in modo da garantire una differenziazione tra gli spazi pubblici dai più privati delle residenze.

Il programma di progetto prevede la realizzazione di un nodo trasportistico in cui la stazione ferroviaria si interfaccia direttamente con il terminal

degli autobus urbani ed extraurbani.

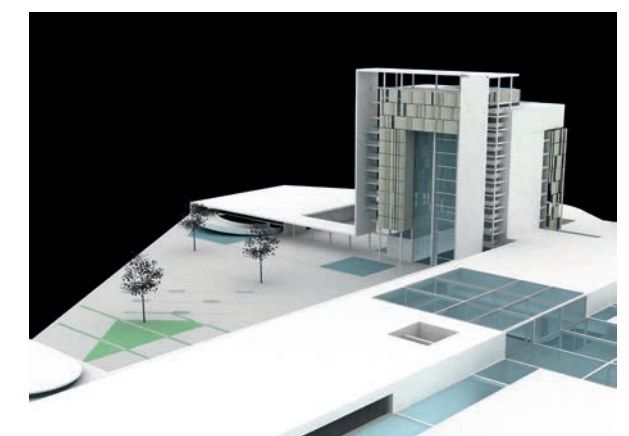
Il polo intermodale sarà dotato di servizi che rispondono sia alle esigenze dei viaggiatori sia della città; sarà inserito un hotel ed una sala conferenze dotati di parcheggi autonomi.

La conformazione della stazione secondo la tipologia "di testa" sottolinea l'idea di creare un rapporto di confronto diretto tra la città e la stazione, la quale rappresenta una sorta di porta alla città.



Essa si configura come un lungo blocco compatto caratterizzato da una accentuata orizzontalità che si pone in forte contrapposizione il verticalismo dell'hotel.

L'elemento che maggiormente caratterizza il progetto è la superficie della pensilina che si sviluppa lungo tutta l'estensione dell'intervento racchiudendo sotto di sé i vari volumi e relazionando le parti.



Categorie di opere generali e specializzate	Categoria OG1- edifici civili e industriali Classificazione: VI - fino a 10.329.000 EURO Categoria OG3 - strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane Classificazione: III - fino a 1.033.000 EURO Categoria OG6 - acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione Classificazione: I - fino a 258.000 EURO
Certificazioni di Qualità	UNI EN ISO 9001:2008

Certificazione SOA:



Società Organismo di Attestazione N.C.S. Spa - Via del Maggiorino 168 - 00155 Roma

Codice Identificativo : 10097381007 (Autorizzazione n.72 del 27/05/2009)

ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALLA ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI
(ai sensi del D.P.R. 207/2010)

Rilasciato alla impresa: COSTRUZIONI EDIL 3 S.R.L.

C. F.:	00292220662	P. IVA:	00292220662
con sede in:	L'AQUILA	CAP:	67100
Indirizzo:	VIA GIOVANNI DI VINCENZO, 2	Provincia:	AQ
Iscritta alla CCIAA di:	AQ	al n.:	00292220662

Rappresentanti legali		Direttori tecnici	
Nome e Cognome	Codice fiscale	Nome e Cognome	Codice fiscale
SANDRO PAOLINI	PUNSDR50E25A345H	ARCH. SANDRO PAOLINI	PUNSDR50E25A345H

Categorie e classifiche di qualificazione:

Categoria	Classifica	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione
OG 1	VI	
OG 3	III	
OG 6	I	

L'impresa possiede la certificazione (art. 3 comma 1, lettera mm) del D.P.R. 207/2010 valida fino al 28/07/2017 rilasciata da E.L.T.I..

Attestazione n.:	1032/72/09	(N.ro prog./ codice SOA)	Sostituisce l'attestazione n.:		(N.ro prog./ codice SOA)
Data rilascio attestazione originaria	20/01/2015	Data scadenza validità triennale	19/01/2018	Data scadenza intermedia (cons. stab.)	
Data rilascio attestazione in corso	20/01/2015	Data effettuazione verifica triennale		Data scadenza validità quinquennale	19/01/2020

Firmatari	
Rappresentante Legale	DIRETTORE TECNICO
	
SPIGONE ELISA	CARRANO FILIPPO



Aut.72/09

Certificazione ISO 9001:



E.L.T.I. DIVISIONE CERTIFICAZIONE
Via Angelo Bargoni, 8 - 00153 Roma - Italy

CERTIFICATO DI CONFORMITA'
SYSTEM CERTIFICATE

Certificato/Certificate N. 365/Rev.00
Si attesta che/This is to certify that
IL SISTEMA DI GESTIONE QUALITA' DI/THE QUALITY SYSTEM OF

Costruzioni Edil 3 s.r.l.
Via Giovanni di Vincenzo 2 – 67100 - L'Aquila (AQ)
UNITA' OPERATIVA/OPERATIVE UNIT
Via Giovanni di Vincenzo 2 – 67100 - L'Aquila (AQ)
E' STATO VALUTATO E GIUDICATO CONFORME ALLE PRESCRIZIONI ED AI REQUISITI DELLA NORMA UNI EN ISO 9001:2008

Sistema di gestione per la qualità conforme alla Norma ISO 9001 valutato secondo le prescrizioni del Regolamento Tecnico RT-05

Questa certificazione è valida per il seguente campo applicativo:
This certificate is valid for the following product or service rangers:

Costruzione e ristrutturazione di edifici civili.
Construction and redecoration of civil buildings.

Settore di accreditamento : EA28

Data di emissione del certificato	Data di emissione corrente	Data scadenza certificato
29 luglio 2014	29 luglio 2014	28 luglio 2017

La presente certificazione si intende riferita agli aspetti gestionali dell'impresa nel suo complesso ed è utilizzabile ai fini della qualificazione delle imprese di costruzione ai sensi dell'articolo 40 della legge 183 del 12 aprile 2006 e successive modificazioni e del DPR 5 ottobre 2010 n. 207. La validità del presente certificato è subordinata a sorveglianza periodica (12 mesi) e al rinnovo completo del SOQ con periodicità triennale. Il presente certificato è soggetto al rispetto del regolamento di E.L.T.I. Divisione Certificazione per la certificazione dei Sistemi Qualità Aziendali. Per eventuali esclusioni fare riferimento al Manuale della Qualità dell'Organizzazione. Per informazioni puntuali e aggiornate circa eventuali variazioni intervenute nello stato della certificazione di cui al presente certificato, si prega di consultare i n° telefonici 0658334362-0658333491 o indirizzo e-mail certificazioni@elti.it

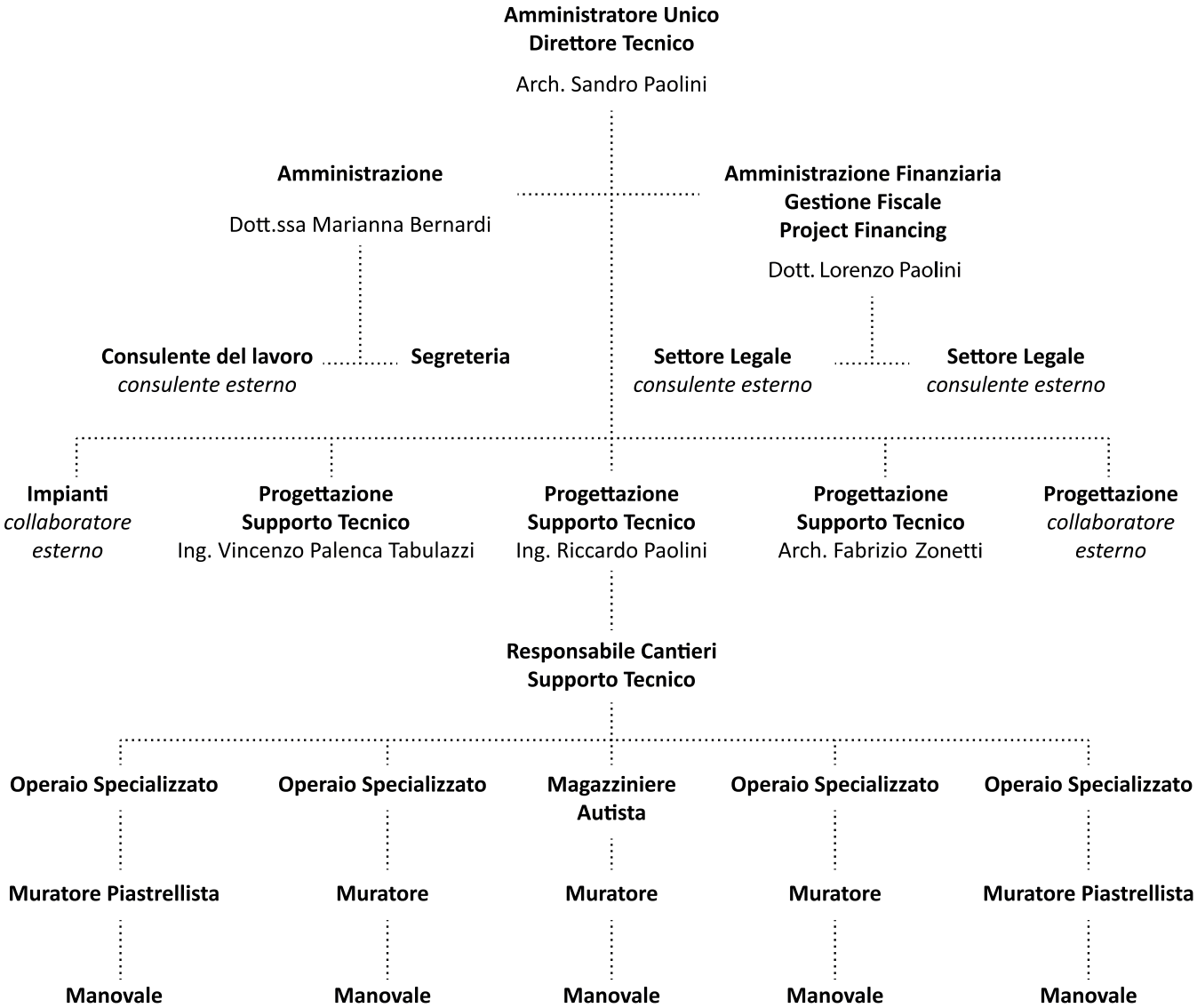
Direzione Divisione Certificazione	Il Presidente
	



ISO 9001:2008
PQS N° 0216C
PQS N° 1516B
Membro degli Accordi di Mutuo Riconoscimento
EA, IAF e ILAC
Signatory of EA, IAF and ILAC
Mutual Recognition Agreements

M0030701 Rev.05

ORGANIGRAMMA AZIENDALE



“...Il nostro compito è quello di dare al cliente non quello che voleva, ma quello che non aveva mai sognato...”
(Denys Ladsun)





Via Giovanni di Vincenzo n.2
67100 - L'Aquila (AQ)

Tel. / Fax: (+39) 0862 310276

info@costruzioniedil3.com

www.costruzioniedil3.com

Impresa Associata

Impresa Partner

ANCE

ASSOCIAZIONE NAZIONALE
COSTRUTTORI EDILI



POLO DI INNOVAZIONE DELL'EDILIZIA SOSTENIBILE DELLA REGIONE ABRUZZO